



Raport

z konsultacji społecznych przeprowadzonych w sprawie badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha

URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE
WYDZIAŁ ROZWOJU
REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

28 września 2020 r.

Opracowała: Daria Bartkowiak

Spis treści

1. Konsultacje społeczne w sprawie badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha	2
1.1. Podstawa prawna konsultacji	2
1.2. Cele, założenia i metodyka prowadzenia konsultacji	2
1.3. Formy i narzędzia konsultacji	3
2. Wyniki konsultacji społecznych	5
2.1. Zbieranie opinii mieszkańców	5
2.2. Sondaż w formie ankiety	5
3. Zestawienie wniosków, uwag i propozycji zmian zgłaszanych podczas konsultacji	6
4. Podsumowanie	6

1. Konsultacje społeczne w sprawie badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha

1.1. Podstawa prawna konsultacji

Konsultacje społeczne - badanie opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha zostały przeprowadzone na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2020 r., poz. 713) oraz §10 - 25 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych oraz w związku z: uchwałą nr XLIX/518/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 marca 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych oraz uchwałą nr III/29/2018 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych oraz na podstawie Zarządzenia Nr 106/VIII/2020 Burmistrza Jarocina z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji dotyczących badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha.

Akty te określiły m.in. ramy procesu konsultacji oraz dobór metod i narzędzi ich prowadzenia.

1.2. Cele, założenia i metodyka prowadzenia konsultacji

1. Celem nadrzędnym przeprowadzenia konsultacji społecznych było zaprezentowanie poszczególnym grupom adresatów propozycji przeznaczenia - w dokumentach planistycznych - terenów położonych w Jarocinie, Obręb Bogusław – Kopernika obejmującej działki oznaczone nr:

- 1) 1450/2, obręb Bogusław – Kopernika, o pow. 0,7780 ha,
- 2) 1450/3, obręb Bogusław – Kopernika, o pow. 1,1210 ha,
- 3) 1450/4, obręb Bogusław – Kopernika, o pow. 1,7240 ha,
- 4) 1453/14, obręb Bogusław – Kopernika, o pow. 38,1577 ha.

Konsultacje społeczne prowadzone były w formie zamkniętej, co oznacza, że dotyczyły jedynie wyszczególnionych grup mieszkańców tj. wszyscy pełnoletni mieszkańcy osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei

Niepodległości) a także właściciele nieruchomości zlokalizowanych w obrębie wskazanych wyżej osiedli.

Uczestnicy konsultacji mieli możliwość zapoznania się z zakresem konsultacji poprzez wgląd w Zarządzenie Nr 106/VIII/2020 Burmistrza Jarocina z dnia 13 lipca 2020 r., w część tekstową w której zostały wymienione ewidencyjnie oznaczone działki oraz pozostałe informacje dotyczące konsultacji społecznych; a także w część graficzną na której oznaczony został obszar stanowiący przedmiot konsultacji.

Każdy adresat konsultacji mógł uczestniczyć w procesie konsultacji w wybranej przez niego formie i terminie określonym ramami czasowymi prowadzenia konsultacji.

Zgodnie z procesem przeprowadzania konsultacji społecznych wyrażenie opinii, złożenie uwag i wniosków uczestników konsultacji oraz innych propozycji było możliwe w następujący sposób:

- a) na „Karcie konsultacyjnej w sprawie w sprawie przeprowadzenia konsultacji dotyczących badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha” poprzez zaznaczenie odpowiedzi: „Jestem za”, „Jestem przeciw” oraz „Wstrzymuję się”,
 - a) w formie pisemnej,
 - b) w formie pisemnej drogą elektroniczną.

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 28 lipca 2020 r. do 28 sierpnia 2020 r.

Do przeprowadzenia konsultacji społecznych w imieniu Burmistrza wyznaczony został Wydział Rozwoju Referat Gospodarki Nieruchomościami.

1.3. Formy i narzędzia konsultacji

Metodyka prowadzenia konsultacji zakładała, że prowadzone one będą:

- a) z użyciem różnorodnych form konsultacji,
- b) z zapewnieniem prowadzenia jak najszerzej akcji informacyjnej,
- c) z zapewnieniem jak najszerzej możliwości uczestnictwa.

Konsultacje prowadzone były w następujących formach obligatoryjnych:

- a) zebranie opinii lub propozycji na piśmie drogą elektroniczną (z wykorzystaniem dostępnych narzędzi internetowych):
w terminie przeprowadzania konsultacji do tut. Urzędu wpłynęło 1 pismo zatytułowane „Informacje do karty konsultacyjnej” oraz 5 kart z uwagami naniesionymi na tychże kartach,

- b) przekazanie informacji o konsultacjach przewodniczącym osiedli w mieście Jarocin (na terenie osiedli wchodzących w skład konsultacji) w celu rozpowszechnienia jej wśród mieszkańców dostępnymi i skutecznymi kanałami,
- c) zamieszczenie informacji na:
 - stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<http://bip2.wokiss.pl/jarocin/>),
 - stronie internetowej Gminy (www.jarocin.pl),
 - profilu Gminy na portalu społecznościowym (Facebook),
 - słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
 - środkach komunikacji miejskiej (autobusy miejskie).

Dodatkowo wykorzystano inne sposoby przekazania informacji mieszkańcom Gminy Jarocin poprzez ogłoszenie informacji o przeprowadzaniu konsultacji w następujący sposób:

- zamieszczenie ogłoszenia w lokalnej prasie – (Japik z dnia 21 lipca 2020 r.)
- przesłanie informacji w formie pisemnej do mieszkańców osiedli, które wchodziły w zakres konsultacji.

Karty konsultacyjne były dostępne:

- a) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej ([http://bip2.wokiss.pl/jarocin/konsultacje społeczne](http://bip2.wokiss.pl/jarocin/konsultacje_spoleczne)),
- b) na stronie internetowej Gminy Jarocin (www.jarocin.pl),
- c) w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Jarocinie (Budynek Jarocińskiej Agencji Rozwoju Sp. z o. o., ul. T. Kościuszki 15B, parter)
- d) w Wydziale Rozwoju Referacie Gospodarki Nieruchomościami (w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, Al. Niepodległości 10, pokój nr 48),
- e) u przewodniczących osiedli znajdujących się w zakresie konsultacji w mieście Jarocin.

Karty konsultacyjne można było składać w następujących miejscach:

- a) w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Jarocinie (Budynek Jarocińskiej Agencji Rozwoju Sp. z o. o., ul. T. Kościuszki 15B, parter)
- b) na skrzynkę e-mailową Urzędu Miejskiego w Jarocinie (office@jarocin.pl).

Natomiast uwagi i opinie poprzez złożenie pisma w miejscach określonych w pkt. a-c (wyżej) oraz poprzez przesłanie uwag na adres: office@jarocin.pl.

W celu wcześniejszego zapoznania grup adresatów przewidziano rozdysponowanie informacji o zamiarze przeprowadzenia konsultacji 14 dni przed terminem ich rozpoczęcia.

2. Wyniki konsultacji społecznych

2.1. Zbieranie opinii mieszkańców

W trakcie przeprowadzania konsultacji do tut. Urzędu wpłynęło 1 pismo zatytułowane „Informacje do karty konsultacyjnej” oraz 5 kart z uwagami naniesionymi na tychże kartach.

2.2. Sondaż w formie ankiety

Stosownie do § 4 ust. 1 Zarządzenia 106/VIII/2020 Burmistrza Jarocina z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji dotyczących badania opinii mieszkańców Osiedli: Bogusław, 1000 – lecia, 700 – lecia, Mikołaja Kopernika oraz część Osiedla Stare Miasto (tj. powyżej Alei Niepodległości), w sprawie przeznaczenia w dokumentacji planistycznej terenów położonych w Jarocinie, obręb Bogusław – Kopernika, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 o łącznej pow. 41,7807 ha podczas trwania konsultacji adresaci mogli brać udział w sondażu w formie ankiety. W tym celu została przygotowana karta konsultacyjna.

Pytanie sondażowe brzmiało:

„Czy Pani/ Pana zdaniem działki nr 1450/2, 1450/3, 1450/4, 1453/14 położone w obrębie Bogusław – Kopernika powinny zostać przeznaczone w dokumentach planistycznych **NA TERENY PRZEMYSŁOWE POD BUDOWĘ FABRYK?**”

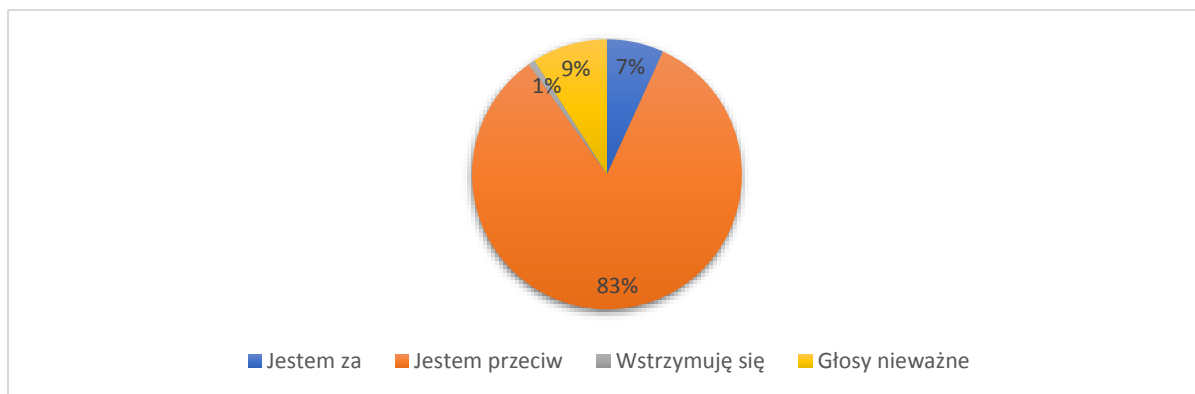
W trakcie trwania konsultacji społecznych spośród rozdanych ok. 5000 kart do Urzędu dostarczonych zostało 631 kart konsultacyjnych. Z czego 43 osoby głosowały za, 526 było przeciwnych, 5 wstrzymało się od głosu, a 57 głosów było nie ważnych.

Udział w konsultacjach wzięło łącznie 631 osób. W wyniku analizy kart konsultacyjnych stwierdzono, że 622 osoby były uprawnione do głosowania, natomiast 9 osób było nieuprawnionych do głosowania.

Konsultacje przeprowadzone zostały nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji musiała ujawnić swoje imię i nazwisko.

Lp.	Kierunek głosowania	Ilość ankiet
1.	„Jestem za”	43/631
2.	„Jestem przeciw”	526/631
3.	„Wstrzymuję się”	5/631
4.	Głosy nieważne	57/631
SUMA:		631/631

Tabela 1. Zestawienie głosujących.



Wykres 1. Rozłożenie grup głosujących.

3. Zestawienie wniosków, uwag i propozycji zmian zgłaszanych podczas konsultacji

W trakcie trwania konsultacji do Urzędu wpłynęło 1 pismo zatytułowane „Informacje do karty konsultacyjnej” oraz 5 kart z uwagami naniesionymi na tychże kartach. Dokumenty te stanowią załączniki nr 1-6 do niniejszego raportu.

Po analizie przedmiotowych zapisów uwagi zawarte na kartach oraz w piśmie zostały zakwalifikowane jako swoiste uwagi, które Burmistrz przyjmuje do wiadomości.

4. Podsumowanie

Mając na względzie uzyskane wyniki konsultacji stwierdzić należy, że aż 84% biorących udział w konsultacjach jest przeciwnych przeznaczenia w dokumentach planistycznych przedmiotowych terenów pod tereny przemysłowe.